



**СПРАВЕДЛИВАЯ
РОССИЯ**

СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ

СЕВАСТОПОЛЬ

ПАРТИЯ РЕШЕНИЙ, А НЕ ЛОЗУНГОВ



Почему транспортные проблемы Севастополя поставили неутешительный диагноз системе городского управления и какие решения предлагают члены и эксперты СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ?

Разобрались

ПРОБКА ВМЕСТО ПЛАНА

Достаточно сесть утром в транспорт, и многое проясняется, становится на свои места.

На Северной стороне Севастополя день часто начинается не с кофе, а с расчета: успеешь ли на катер, сколько придется ждать автобус после причала и что будет, если город снова встанет. В Казачьей бухте дорога в центр давно стала ежедневным экзаменом на терпение. На проспекте Генерала Острякова поток машин в часы пик не едет, а медленно перетекает от светофора к светофору.

Население Севастополя сегодня держится примерно на уровне 560 тысяч человек. Это уже не тот город, который мог десятилетиями жить на прежней транспортной схеме «район – центр – рынок – вокзал». После 2014 года прибавилось жителей, машин, строительства.

По открытым данным, число зарегистрированных автомобилей выросло кратно: от десятков тысяч в середине 2010-х до полутора сотен тысяч в начале 2020-х.

МАШИН ВСЁ БОЛЬШЕ, А ДОРОГ — СТОЛЬКО ЖЕ

Транспортный кризис Севастополя похож на хроническую болезнь: утром – пробки, днем – парковочный хаос, вечером – переполненный общественный транспорт и длинные интервалы на отдельных направлениях.

Формально маршрутная сеть большая, но в жизни жители часто жалуются не на отсутствие маршрута, а на то, что он приходит не тогда, когда нужен, и не в том количестве, которое соответствует реальному пассажиропотоку. Претензии одни и те же: после семи вечера уехать сложно, автобусы идут «пачками», потом наступает пустота, общественный транспорт стоит в тех же пробках, что и личные машины. Для пассажира это означает предсказуемую непредсказуемость: сегодня дорога заняла 35 минут, завтра – полтора часа», – говорит советник лидера российских социалистов Сергея Миронова и кандидат в депутаты Государственной Думы РФ от СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ Ксения Киселева.



КСЕНИЯ КИСЕЛЕВА

часто переживают не о расстоянии, а о зависимости. Та же проблема видна в Балаклаве, удаленных бухтах, новых жилых массивах на окраинах. Город растет пятнами, а транспортные связи догоняют его с опозданием.

Пробки – только финальный симптом. До них были решения, итоги которых мы рассматриваем по сей день: жилье строилось быстрее новых дорог, спальные районы уплотнялись.

СЕВЕРНАЯ СТОРОНА: ГОРОД ЧЕРЕЗ ВОДУ

Самый наглядный транспортный сюжет развивается на Северной стороне.

Формально это часть одного города. Морское сообщение – преимущество Севастополя и одновременно его уязвимость. Когда катера ходят стабильно, путь через бухту может быть быстрее автомобильного объезда. Но сбой, погода, ограничения или час пик сразу превращают дорогу в цепочку рисков. Жители Северной стороны

У общественного транспорта в Севастополе сложная репутация. Автобус или троллейбус не может стать альтернативой автомобилю, если сам застревает в пробках. Человек отказался от личной машины или не имеет ее, но все равно платит временем за общую автомобилизацию. Выделенные полосы могли бы изменить ситуацию, но в Севастополе для них часто не хватает либо пространства, либо политической решимости. В итоге город живет в компромиссе, который никого не устраивает.

АВТОМОБИЛЬ КАК СИМПТОМ НЕДОВЕРИЯ

Высокая автомобилизация – это не только про достаток или привычку. Часто это про недоверие к альтернативам. Человек покупает машину не потому, что ему нравится стоять в пробках и искать парковку. Он делает это, так как не уверен, что сможет добраться вовремя.

Особенно тяжело это ощущается в районах, где выбор ограничен: один-два удобных маршрута, длинный интервал, перегруженная дорога. В такой ситуации человек выбирает не между комфортом и экологией, а между контролем над временем и зависимостью от системы, которой не доверяет.

или Как транспортные проблемы Севастополя поставили неутешительный диагноз работе городских властей и какие решения предлагают эксперты СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ

ПРОБКИ — СОЦИАЛЬНАЯ ПРОБЛЕМА

Если смотреть на город через транспорт, становится заметно главное: Севастополь развивается неравномерно.

Одни районы получают новые дома и жителей, другие – дополнительный транзит, третьи – вечную роль проезда к центру.

Вот и получается, что транспортная проблема давно стала социальной. Те, кто живет ближе к центру, платят парковочным дефицитом и перегруженными улицами. Те, кто дальше, – временем. Городу нужна система: честный учет пассажиропотоков, приоритет общественного транспорта, понятные пересадочные узлы, синхронизация автобусов, троллейбусов и катеров, контроль интервалов, жесткая парковочная политика и отказ от практики, когда новый жилой массив появляется раньше нормальной дороги к нему», – объясняет Ксения Киселева.

ДОРОГА КАК МЕРА ОТВЕТСТВЕННОСТИ

Севастополю не поможет один чудесный проект. Но если развитие измерять только квадратными метрами жилья и километрами отремонтированного асфальта, не считая потерянных часов жителей, Севастополь будет и дальше строить будущее, в которое трудно доехать.

Что предлагает СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ: транспорт как социальная услуга, а не рынок

- ✓ перевести все социально значимые маршруты на регулируемый тариф и муниципальный контракт;
- ✓ заморозить рост стоимости проезда до достижения понятных показателей качества;
- ✓ ввести единый городской социальный проездной для автобусов, троллейбусов и катеров;
- ✓ обеспечить бесплатный или льготный проезд школьникам, студентам, пенсионерам и другим льготным категориям;
- ✓ включить морской транспорт в единую городскую транспортную систему;
- ✓ оплачивать перевозчикам не «прибыльные направления», а выполнение общественно необходимого расписания;
- ✓ создать публичный контроль интервалов и срывов рейсов;
- ✓ привязать ввод нового жилья к обязательному транспортному обеспечению;
- ✓ добиваться федерального финансирования для обновления подвижного состава, катеров, остановок и пересадочных узлов.

КСЕНИЯ КИСЕЛЕВА:

Ксения Киселева – советник лидера российских социалистов Сергея Миронова и кандидат в депутаты Государственной Думы РФ от СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ – откровенно рассказала о городе осознанного выбора, политике без равнодушия и доверия, которое начинается с конкретной помощи людям.

Ксения говорит о политике просто и понятно. Она может сбиться и улыбнуться, вспомнить личную деталь – и именно в этом проявляется главное: перед нами живой человек с биографией, характером и внутренним кодексом.

С 2007 года Ксения Киселева состоит в СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ, сегодня является членом Центрального совета партии и советником Председателя партии Сергея Михайловича Миронова. За плечами – работа депутатом Думы города Томска, опыт помощника депутата Государственной Думы РФ, участие в избирательных кампаниях, общественных и благотворительных проектах, образовательных программах для кандидатов, муниципальных депутатов, наблюдателей и партийной молодежи.

Но, рассказывая о себе, она начинает не с должностей.

Вне политики я профессор гуманной педагогики Международной школы Амонашвили, – говорит Ксения Киселева. – Потому что вопросы образования и воспитания будущего поколения для меня являются приоритетными. Здоровая нация начинается со здоровых детей. А чтобы дети были здоровы, гармоничными должны быть и взрослые. Дети вырастают похожими на нас».

И это – политическая позиция.

«ГЛАВНОЕ — ОСТАВАТЬСЯ ЧЕЛОВЕКОМ»

Ксения родилась и выросла в Прокопьевске – небольшом шахтерском городе в Кузбассе. Ее взросление пришлось на 1990-е годы.

Это были достаточно суровые условия. И тот опыт позволил понять: главное – всегда оставаться человеком, что бы ни случилось».

Родителей Ксения характеризует как людей труда. Отец – строитель, шахтер, награжденный орденом «Знак Почета». Мать – муниципальный служащий, обладатель многочисленных наград местного, регионального и федерального уровня, почетный житель Прокопьевского муниципального района.



«Я ПОНЯЛА, ЧТО В СЕВАСТОПОЛЕ Я ДОМА»

Она окончила программы повышения квалификации на факультете политологии МГУ, Финансовый университет при Правительстве РФ, имеет степень магистра публичной политики. Работала в региональных партийных структурах, была депутатом Думы города Томска, участвовала в подготовке муниципальных и региональных кампаний.

«Я НЕ ГОЛОСОВАЛА ЗА ТО, ЧТО СЧИТАЛА ВРЕДНЫМ ДЛЯ ГОРОДА»

В политике неизбежны ситуации, когда нужно принимать непопулярные решения. Киселева говорит, что у нее не было опыта, когда приходилось бы идти против совести.

Будучи депутатом Думы города Томска, я никогда не поддерживала решения, которые считала не на пользу городу: об увеличении тарифов, о передаче муниципальной недвижимости в частную собственность и так далее».

Эта позиция созвучна с идеологией СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ – партии, которая строит свою повестку вокруг социальной защиты, справедливого распределения ресурсов, поддержки людей труда, семей, пенсионеров, малого бизнеса.

СЕВАСТОПОЛЬ КАК ГОРОД ВЫБОРА

В Севастополе Киселева не родилась, но уже считает его родным.

Меня часто называют «понаехавшей», – говорит Ксения без обиды. – Но Севастополь любят не только местные, которые по праву рождения живут в нем. Есть и те, кто любит его осознанной любовью. Мы сделали выбор, переехали сюда, потому что действительно почувствовали: это дом».

Такая формула – «город выбора» – стала одной из ключевых в ее общении с севастопольцами. Она не спорит с правом коренных жителей на особую связь с городом, но говорит о другом праве: любить Севастополь сознательно и связывать с ним свою жизнь.

КОММУНАЛЬНАЯ СЕТЬ, ТРАНСПОРТ И РАБОТА: ЧТО БОЛИТ У ГОРОДА

Говоря о проблемах Севастополя, Ксения Киселева на первое место ставит вопросы коммунальной инфраструктуры: вода, свет, канализация, ливневки, изношенные сети.

В Севастополе эти вопросы стоят остро. Сети изношены, с канализацией сложности, ливневки требуют серьезного внимания. Технологически город непростой: каменистая почва, сложный рельеф. Но от этого проблема не становится менее важной».

«БУДУЩЕЕ СЕВАСТОПОЛЯ ДОЛЖНО БЫТЬ СВЕТЛЫМ — НО ОЧЕНЬ КОНКРЕТНЫМ»

Когда Ксению Киселеву спрашивают о будущем Севастополя, она отвечает с надеждой в голосе:

Конечно, оно самое радужное. Это город с современной инфраструктурой, оплаченной коммунальной сетью, чистыми пляжами и улицами, с людьми, которые уверены в завтрашнем дне».

Но за этой фразой – не открытка. В ее представлении город будущего начинается с вещей, которые каждый житель проверяет ежедневно: есть ли вода, работает ли транспорт, не пахнет ли от очистных сооружений, можно ли найти работу, безопасно ли ребенку идти в школу, есть ли у малого бизнеса шанс выжить не только в сезон.

Будущее Севастополя – в наших руках! 20 сентября голосуйте за Справедливую Россию!

Ее профессиональный путь складывался на стыке политики, общественной работы, социальной сферы и образования.

ЗАРПЛАТЫ ВЫЖИВАНИЯ, ПЕНСИИ НЕДОЕДАНИЯ

У чиновников Соцфонда все прекрасно и с настроением, и с отчетностью: они бодро рапортуют, что средняя пенсия в стране за пять лет повысилась с 15 800 до 25 400 рублей. Рост – целых 60 %! О том, что бешеная инфляция давно съела эту индексацию, решили не упоминать. Можно ли в сегодняшней России жить, а не выживать? И откуда деньги взять на зарплаты, пенсии и пособия?

На эти вопросы на большой пресс-конференции ответили депутаты Государственной Думы РФ от СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ.

ПОТЁМКИНСТАТ, ИЛИ СТРАНА НАРИСОВАННЫХ ЦИФР

Как ни посмотришь цифры Росстата, который лидер российских социалистов Сергей Миронов называет не иначе как «отдел хорошего настроения при Правительстве РФ», – все растёт, цветет, средние зарплаты и пенсии радуют своей точностью и регулярно индексируются, а бедность побеждена...

Лукавство в том, что среднюю температуру по больнице преподносят как благополучие обычного гражданина. Пример на пальцах: если руководитель получает 500 тысяч рублей, а девять его подчиненных – по 50 тысяч, то средняя зарплата предприятия или учреждения составит аж 95 тысяч рублей.

Председатель Партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ и кандидат в депутаты Государственной Думы РФ Сергей Миронов:

Мы предлагаем публиковать одновременно среднюю, медианную и модальную зарплату с разделениями по регионам и отраслям, публиковать зарплаты руководителей государственных предприятий. Конечно, нужно увеличить МРОТ: 27 тысяч рублей – это нереально. По нашим оценкам, прожиточный минимум – порядка 45 тысяч рублей. В связи с этим мы считаем, что минимальный размер оплаты труда должен составлять 60 тысяч рублей.

КАК ЗАЩИТИТЬ ПРАВО РОССИЯН НА ДОСТОЙНУЮ ЖИЗНЬ?



СЕРГЕЙ МИРОНОВ

КАК ПОДНЯТЬ ЗАРПЛАТЫ: ОТ СЛОВ – К ЗАКОНАМ

Большинство людей думают, что минимальный размер оплаты труда – это те деньги, которые работник гарантированно принесет домой в кошельке.

Как бы не так! Во-первых, МРОТ (в 2026 году 27 093 рубля) – это сумма до вычета подоходного налога. А во-вторых, чтобы формально дотянуть общую сумму до заветного МРОТ, в ход идут мизерные надбавки и стимулирующие выплаты.

И такое положение дел идет вразрез со стратегическими целями развития страны, считает Заместитель Председателя Государственной Думы РФ, известный экономист и кандидат в депутаты ГД РФ от Партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ Александр Бабаков:

Президент России поставил стратегическую цель – построение экономики высоких заработных плат и достижение технологического суверенитета. Эти задачи неразделимы. Невозможно добиться технологического лидерства, если труд человека остается дешевым, а социальная сфера рассматривается как второстепенное направление бюджетной политики... Во всем мире именно платежеспособный спрос становится источником развития производства, инвестиций и экономического роста. Поэтому политика должна быть направлена не на сдерживание потребления, а на создание условий для повышения доходов граждан.



АЛЕКСАНДР БАБАКОВ

Ключевые предложения СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ следующие:

Жесткий контроль индексации: работодатели обязаны регулярно поднимать зарплаты вслед за инфляцией!

Защита бюджетников: доход врачей, учителей и преподавателей должен составлять не меньше 200 % от средней зарплаты по региону!

Пенсионерам – особую корзину и ежеквартальную индексацию!

Отдельно на пресс-конференции прошлись по наболевшему – доходам наших пенсионеров. Как метко выразилась депутат Государственной Думы РФ и кандидат в депутаты ГД РФ от Партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ Марина Ким, сегодня большинство пенсионеров могут позволить себе купить разве что самую потребительскую корзину, но не ее содержимое.

Как все исправить? У СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ ЕСТЬ РЕШЕНИЯ:

- 13-я пенсия:** постоянная ежегодная помощь пенсионерам в конце года.
- Пенсионная потребительская корзина** именно для пенсионеров: здесь акцент будет сделан на продуктах и лекарствах, а не на том, как подорожали смартфоны или путевки в Геленджик.
- Ежеквартальная индексация пенсий.**
- Доплата за воспитание внуков.**
- Защита утраченного заработка:** фракция **СП** уже внесла в Госдуму законопроект об увеличении минимальной пенсии до 40 % от размера прежнего дохода.



ВАЛЕРИЙ ГАРТУНГ

ПЕРЕЛОЖИТЬ ДЕНЬГИ ИЗ КАРМАНОВ ОЛИГАРХОВ В КОШЕЛКИ ЛЮДЕЙ!

Когда чиновники говорят, что в стране нет средств на достойные пенсии и двукратное повышение зарплат учителям и врачам, социалисты отвечают: «Деньги есть!»

Председатель Комитета Государственной Думы РФ по защите конкуренции и кандидат в депутаты ГД РФ от Партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ Валерий Гартунг:

Банковский сектор за прошлый год заработал 3,5 триллиона рублей чистого дохода, а в этом году заберет четыре триллиона! Напоминаю: НДС они не платят... [Парламентское большинство], чтобы хоть как-то сверстать бюджет этого года, подняло НДС. У нас налог был 18 %, потом – 20 %, сейчас – 22 %. Банковский сектор это не коснулось!»

Вторым бенефициаром нынешней несправедливой налоговой системы остается сырьевой сектор – экспортеры нефти и газа, которым государство возвращает сотни миллиардов рублей каждый месяц!

Если предложения СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ будут реализованы, это, по словам Валерия Гартунга, позволит наполнить федеральный бюджет колоссальной суммой – 10–15 ТРИЛЛИОНОВ РУБЛЕЙ В ГОД! Хватит и на оборону, и на социальную сферу, и на ремонт дорог. И малый и средний бизнес, наконец, вздохнут спокойно.

Россияне должны жить достойно не в отчетах Росстата, а в реальности!

Подписи, собранные по всей стране, будут переданы в Правительство РФ в первой декаде сентября.

НАРОД ДОЛЖНЫ УСЛЫШАТЬ НА САМОМ ВЕРХУ! ЭТО СПРАВЕДЛИВО!

Люди и так еле-еле сводят концы с концами. Повышать тарифы больше некуда! Их нужно замораживать, начинать масштабный аудит в ЖКХ и национализацию отрасли», – убежден Сергей МИРОНОВ.

НЕПРОХОДИМАЯ ДОСТУПНОСТЬ МЕДИЦИНЫ



Министром РФ взял на себя смелость сделать и без того недоступную российскую медицину еще более неприступной. Причем замахнулся на святая святых – право россиян на экстренную медицинскую помощь!

А в июле в Тверской области карета скорой помощи увязла в болоте, в которое превратилась дорога у деревни Новый Городок.

Причем, если посмотреть по карте, от Твери до Киселево, куда спешили медики, всего-то около 50 километров. А на деле вышло так, что скорая добиралась будто с другого конца света.

СКОРАЯ ПОМОЩЬ С ТОГО СВЕТА

Расстояние от Каменска-Уральского до села Маминаское Свердловской области вроде бы небольшое: примерно 40 километров. Или, как выяснилось, человеческая жизнь.

ПЯТЬДЕСЯТ КИЛОМЕТРОВ ДО ЗДРАВООСМЫСЛА

И подобное в стране сплошь и рядом! Мало того что оптимизация медицины уже натворила немало бед: позакрывала или «кастрировала» роддома и поликлиники, оставила пустыми ФАПы и превратила труд врача в каторгу за копейки, так недавно шаловливые руки оптимизаторов дотянулись до святая святых – экстренной скорой помощи.

Причем дров решило наломать даже не Министерство здравоохранения, а его сосед по парте – Министром РФ. Ведомство легким росчерком пера утвердило новую редакцию градостроительных норм. Отныне транспортная доступность скорой помощи в городах измеряется не временем, а расстоянием.

Что это значит? Предыдущий градостроительный норматив был равен 15 минутам в городах и 30 минутам в сельской местности, в которые бригады медиков нужно было уложиться. Дорожная обстановка и длина пути, понятное дело, тоже учитывались.

Теперь же подход кардинально изменился: чиновники Министром решили измерять доступность экстренной помощи не спасательными минутами, а километрами. Для сельских территорий предельное расстояние до ближайшего медицинского учреждения или поста скорой установлено в пределах 50 километров. При этом мало кого из авторов нововведения волнует, что именно отделяет пациента от жизни или смерти: ровная скоростная автодорога, разбитая грунтовая дорога или вовсе непроходимая тайга и аварийные мосты. Формально нормативы Минздрава никто не отменял, но каким чудом их теперь будут соблюдать бригады скорых – вопрос открытый.

Лидер российских социалистов и кандидат в депутаты Государственной Думы РФ от Партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ Сергей Миронов возмущен:

Чиновникам, разумеется, так проще – поставить точку на карте и больше ни о чем не думать! Только вот гладко было на бумаге, да забыли про овраги, а по ним ходить! Куда девать пробки, сложные погодные условия, скоростной режим дорог и прочие обстоятельства, которые прямо влияют на время прибытия медицинских бригад? Именно от времени оказания помощи, а не от километров, зависит жизнь и здоровье пациентов! «Золотой час», в течение которого человека можно спасти, никто не отменял!»

Справедливороссы особо подчеркивают, что новые людоедские нормативы принимаются на фоне и без того катастрофического положения служб 103, откуда фельдшеры и водители бегут толпами из-за нищенских зарплат и нечеловеческих перегрузок. Депутат Государственной Думы РФ от СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ, Первый заместитель Председателя Комитета ГД РФ по охране здоровья Федот Тумусов:

Для Якутии с ее бездорожьем, зимниками и экстремальными морозами новые градостроительные правила Министром – легализация долгого ожидания бригад и рост рисков для пациентов. 50 километров по грунтовке, ледовой переправе или в период распутицы машина скорой помощи может преодолевать не 30 минут, а несколько часов!

Базовый закон Минздрава РФ требует приезда на экстренные вызовы (угроза жизни) в течение 20 минут, и градостроительные нормативы не должны его отменять. Однако на практике новые правила дают ведомству формальное основание оправдывать задержки из-за географических особенностей региона.

Мы обязательно будем настаивать на пересмотре или отмене этих нормативов Министром. Ведь зачастую от трагедии жизни пациентов отделяют лишь считанные минуты».

ВСЕМ НАМ ДЭГ ПОМОЖЕТ СЭКОНОМИТЬ ВРЕМЯ НА ВЫБОРАХ В СЕНТЯБРЕ

- ➔ Авторизуйтесь на портале «Госуслуги» в разделе «Мои выборы».
- ➔ Подайте заявление об участии в ДЭГ до 23:59 14 сентября 2026 года.
- ➔ В единые дни голосования 18, 19, 20 сентября зайдите на сайт vybory.gov.ru.
- ➔ Авторизуйтесь через портал «Госуслуги».

Дистанционное электронное голосование – это удобно. Ведь поставить галочку за кандидата или партию можно откуда угодно: хоть с дачи, хоть из гостиницы на отдыхе.

КАК ПРОГОЛОСОВАТЬ В ДЭГ?



ГОЛОСУЙТЕ ЗА СПРАВЕДЛИВУЮ РОССИЮ!



№ 6 В БЮЛЛЕТЕНЕ

ТАРИФЫ – НЕ РЕЗИНОВЫЕ! ТЕРПЕНИЕ ТОЖЕ! ОСТАНОВИМ РОСТ ЦЕН НА «КОММУНАЛКУ»!

СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ запустила федеральную акцию против очередного повышения тарифов ЖКХ. Этот «подарок» все россияне получают, напомним, сразу после сентябрьских выборов – 1 октября.

Лидер российских социалистов Сергей Миронов сообщил, что уже собрано более МИЛЛИОНА подписей, а к 30 августа партия рассчитывает собрать более пяти миллионов.

СЕВАСТОПОЛЬ ПОД ДАВЛЕНИЕМ:

Наш город сегодня растет не только вверх – он растет в напряжение. Новые дома появляются быстрее, чем обновляются сети, дороги, дворы и социальная инфраструктура. Такая модель превращает жилье из решения в новый источник конфликтов. Что предлагает СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ?

КОММУНАЛЬНАЯ СИСТЕМА: ТЯНЕМ НАГРУЗКУ НА СТАРЫХ СЕТЯХ

Инфраструктура Севастополя работает на пределе. Новые кварталы подключаются к сетям, которые проектировались под другую численность населения. Там, где раньше были частный сектор или несколько домов, появляются многоэтажки с сотнями квартир. Вода, канализация, электричество, ливневка и дороги получают нагрузку, под которую их часто не успели подготовить.

Жители регулярно жалуются на один и тот же набор проблем: слабый напор воды, перебои, аварийные раскопки, подтопления после дождей, изношенные внутридомовые коммуникации, отсутствие нормального дворового пространства.

Если копнуть глубже, понимаешь, что коммунальная проблема в Севастополе – это не только трубы. Это разрыв между темпом застройки и темпом модернизации города.

ТОЧЕЧНАЯ ЗАСТРОЙКА: ДОМ ПОЯВЛЯЕТСЯ, РАЙОН ЗАДЫХАЕТСЯ

Точечная застройка – незаживающая мозоль города. В городских медиа жители выступают против новых проектов в сложившихся районах. Один из таких конфликтов – протесты против очередной застройки, когда горожане прямо говорили, что район не выдержит дополнительной нагрузки, – случился на улицах Руднева и Тульской.

Общий мотив этих протестов один: люди не против развития города, они против того, чтобы развитие происходило за их счет. Когда двор превращается в проезд, зеленая зона – в котлован, а старые сети – в ресурс для нового дома, у жителей возникает ощущение, что городская политика защищает не их, а интересы застройщиков.

КВАДРАТНЫЕ МЕТРЫ НАСТУПАЮТ, ТРУБЫ НЕ ВЫДЕРЖИВАЮТ



ЖИЛЬЁ ДОРОЖАЕТ, НО ДОСТУПНЕЕ НЕ СТАНОВИТСЯ

Парадокс еще и в том, что строительство идет, а доступного жилья больше не становится. По данным рыночных обзоров, к концу июня 2026 года средняя цена квадратного метра в новостройках Севастополя оценивалась примерно в 245,7 тысячи рублей. В I квартале 2026-го по Крыму и Севастополю средний квадратный метр в новостройках стоил порядка 192 тысяч рублей. На агрегаторах недвижимости можно увидеть и более высокие значения по отдельным проектам: в новостройках со сроком сдачи в 2026 году средняя цена предложения доходит до десятков миллионов рублей за квартиру. Кто может позволить себе такое жильё?

АРЕНДА: СЕЗОННОСТЬ ПРОТИВ ПОСТОЯННОЙ ЖИЗНИ

Рынок аренды живет по своей логике. Город одновременно является местом постоянной жизни, военным и административным центром, туристической территорией и рынком для сезонного жилья. Поэтому долгосрочная аренда конкурирует с посуточной.

На популярном онлайн-сервисе недвижимости долгосрочная аренда квартир в Севастополе начинается примерно от 16 тысяч рублей (с «коммуналкой»), но такие варианты обычно быстро уходят. Более реальные предложения для семьи часто заметны выше. Для города это не мелочь. Если учитель, медсестра, водитель, инженер или молодой специалист не может снять жилье рядом с работой, город теряет кадры.

Партия СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ уверена, что жилищная и коммунальная политика Севастополя должна быть не рынком для избранных, а системой защиты прав граждан. Нужны срочные решения!

1 Необходим мораторий на точечную застройку в районах, где уже есть дефицит школ, детсадов, парковок, дорог и коммунальных мощностей. Застройщик не должен получать разрешение, пока не доказано, что инфраструктура района выдержит дополнительную нагрузку.

2 В обязательном инфраструктурном паспорте для каждого строительного проекта должны быть указаны источники воды, канализации, электричества, транспортная схема, места в школах и детсадах, парковки, ливневка, доступ к поликлинике. Нет паспорта – нет разрешения!

3 Публичный аудит коммунальных сетей. Горожанам необходимо видеть, какие сети изношены, какие районы перегружены, какие объекты ремонтируются и за чей счет. Рост тарифов без прозрачного плана модернизации должен быть политически и управленчески невозможен!

4 Ограничение роста коммунальных платежей для социально уязвимых групп. Пенсионеры, многодетные семьи, инвалиды, малоимущие не должны платить за услуги ЖКХ больше, чем позволяют их доходы.

5 Муниципальная программа доступной аренды. Город может создавать фонд служебного и социального арендного жилья для врачей, учителей, работников транспорта, коммунальных служб, молодых специалистов. Это дешевле, чем постоянно терять кадры!

6 Поддержка долгосрочной аренды через прозрачные договоры и налоговые стимулы для собственников, которые сдают жилье официально и не выгоняют людей к сезону. Посуточный рынок не должен уничтожать рынок постоянного проживания!

7 Строительство социального жилья и выкуп части квартир в новых проектах под городские нужды. Если застройщик получает прибыль от городской земли и инфраструктуры, он должен работать и на интересы горожан.

И последнее – реальное участие жителей в градостроительных решениях. Не формальные слушания, о которых люди узнают постфактум, а полноценное обсуждение до принятия ключевых решений!

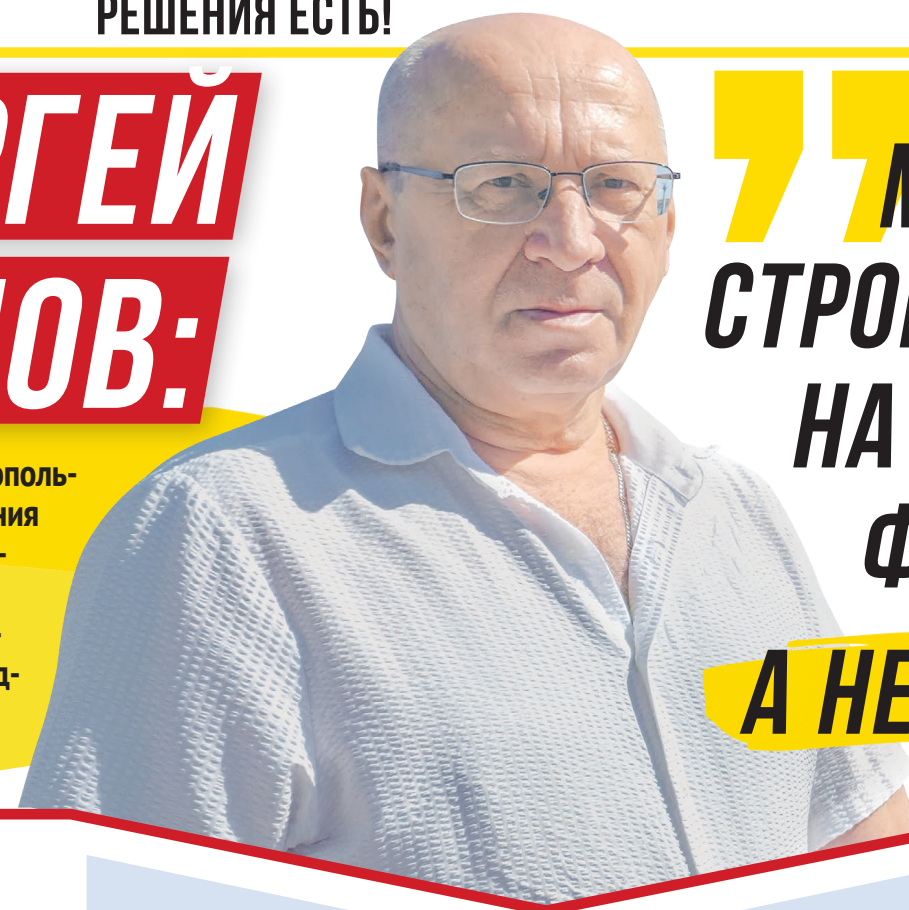
Севастополь не может остановиться в развитии. Но он обязан перестать развиваться против собственных жителей. Город, где квадратный метр дорожает быстрее, чем обновляются трубы, где аренда съедает зарплату, а новый дом становится угрозой для старого района, рано или поздно сталкивается с главным вопросом: для кого все это строится?

Ответ должен быть простым. Не для статистики, не для отчетов, не для инвестиционных презентаций. Для людей, которые здесь живут каждый день.

20 СЕНТЯБРЯ ГОЛОСУЙТЕ ЗА № 6 В БЮЛЛЕТЕНЕ ЗА СПРАВЕДЛИВУЮ РОССИЮ! ЗА ДОСТОЙНУЮ ЖИЗНЬ ДЛЯ НАС, НАШИХ ДЕТЕЙ И ВНУКОВ!

СЕРГЕЙ КРУГЛОВ:

Новый руководитель севастопольского регионального отделения Партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ – о рабочей биографии, борьбе с коррупцией в образовании, социальной справедливости и ответственности перед городом.



МЫ ХОТИМ СТРОИТЬ ОБЩЕСТВО НА КРЕПКОМ ФУНДАМЕНТЕ, А НЕ НА РУИНАХ»

СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА КАК ВОПРОС ДОСТОИНСТВА

Политические убеждения Сергея Круглова во многом выросли из его профессиональной биографии. Его биография – это путь человека, который начинал с рабочей профессии, знает все проблемы системы профессионального образования изнутри, руководил учебным заведением в самые сложные годы, возглавлял городское управление образования, занимался музейным наследием, общественной работой и не раз избирался депутатом.

Сегодня Сергей Круглов готовится к отчетно-выборной конференции севастопольского регионального отделения СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ. Руководством партии он рекомендован к назначению на пост главы регионального отделения. Для него это не просто очередная должность. Скорее – продолжение большого личного разговора с городом, в котором прошла вся его жизнь.

Я против революций, я за эволюцию. Нам надо учиться жить, строя общество на крепком фундаменте, а не на руинах»

ДОВЕРИЕ К ВЛАСТИ НАЧИНАЕТСЯ С ПРОЗРАЧНОСТИ

Одной из ключевых задач Сергея Круглова считает восстановление доверия к институтам государственной власти. Он убежден: доверие невозможно потребовать административно. Его можно только заслужить – прозрачностью, подотчетностью и реальным участием граждан в принятии решений. Финальная формула Сергея Круглова звучит спокойно, но в ней есть политическая твердость:

Севастополю сегодня нужны не только новые решения, но и люди, которым можно доверить сам принцип их принятия. Люди с опытом, спокойствием, внутренней дисциплиной и уважением к городу. Сергей Круглов – из таких.

ОТ ЗАВОДА ДО ОБРАЗОВАНИЯ

Трудовой путь Сергея Круглова начался после окончания технического училища имени Ю. А. Гагарина. Первым местом работы стал завод имени В. Д. Калмыкова, позже известный как «Муссон». Там он трудился слесарем – сборщиком радиоаппаратуры. Знает рабочую профессию не по отчетам и не по кабинетным формулировкам. Сам прошел школу производственной дисциплины, ответственности за результат, уважения к труду.



КОГДА УЧИЛИЩЕ НАДО БЫЛО СПАСАТЬ

Переломным стал 1998 год. Время тяжелое для всей страны, особенно для учреждений, связанных с промышленностью. ПТУ № 28 оказалось на грани ликвидации из-за развала базового предприятия. Для многих это могло стать точкой завершения. Для Круглова стало вызовом. Он возглавил училище в момент, когда его будущее было под вопросом. И сумел не просто сохранить, а вывести на новый уровень.

РЕФОРМЫ БЕЗ НАЛИЧНЫХ ДЕНЕГ

В 2010 году по поручению руководства Севастополя Сергей Круглов возглавил городское управление образования. То, с чем он столкнулся на новом месте, называет прямо: коррупция в системе образования. Здесь Круглов начал с того, что запретил движение наличных денег в школах и системе образования. Любая помощь учреждениям должна была стать прозрачной: средства – только на расчетный счет школы, расходы – через смету, использование – строго в соответствии с законом.



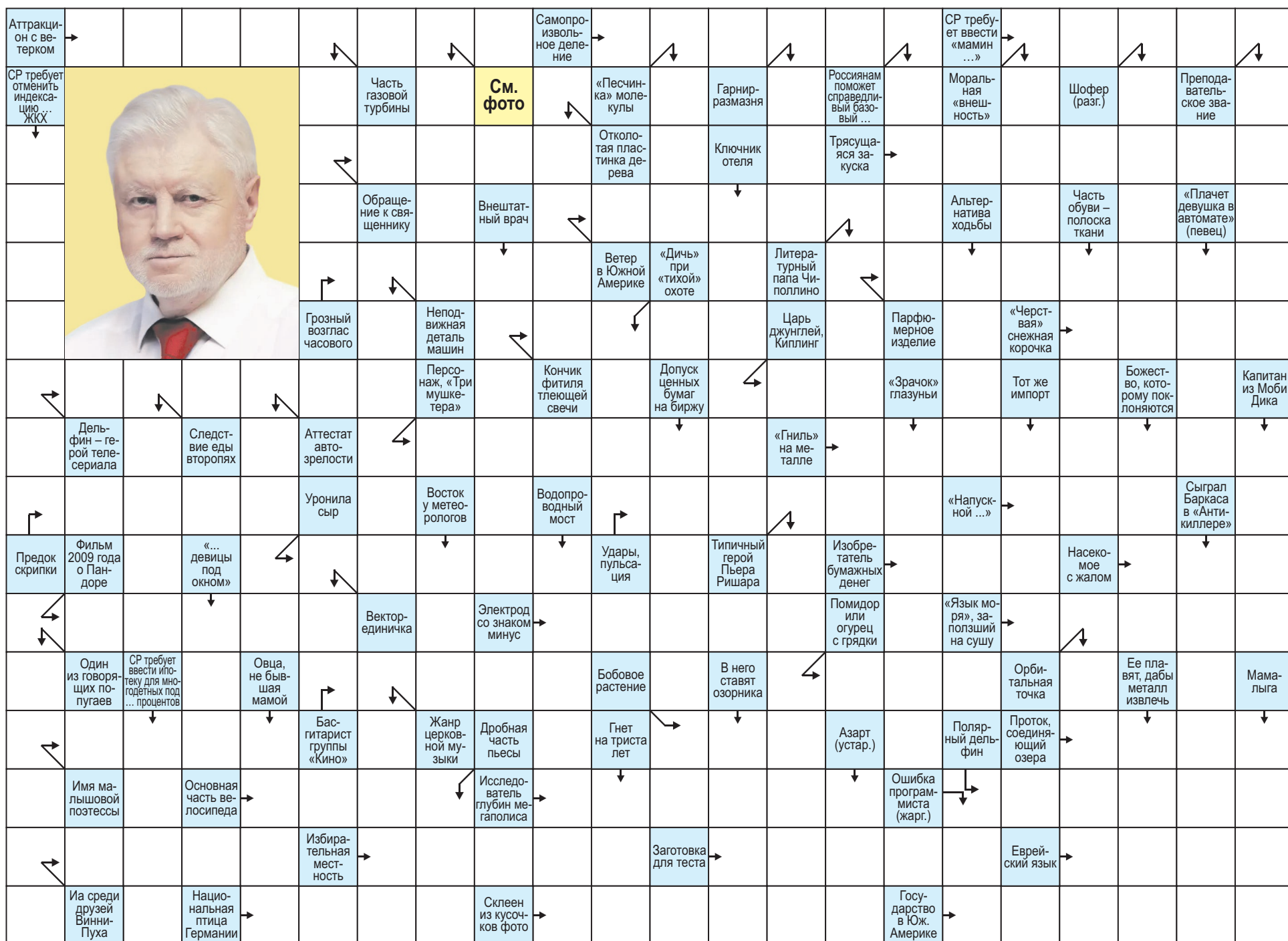
МУЗЕИ, ПАМЯТЬ И РЕЗУЛЬТАТ

В 2013 году Сергею Круглову доверили руководство музейным комплексом, в который входили Балаклавский музей подводных лодок и Михайловская казематированная батарея. За время работы Круглова были созданы шесть новых музейных экспозиций, начались ремонтно-восстановительные работы. Сергей умеет работать не только с образовательными программами, но и с учреждениями, где нужны хозяйская рука, учет, дисциплина и понимание общественной значимости дела. «Мне не приходится краснеть за свое прошлое» После работы в музейном комплексе Сергей Круглов перешел в региональную благотворительную организацию «Мы – севастопольцы», где занялся образовательными программами. Он неоднократно избирался депутатом районного и городского советов. В 2014 году был в числе тех, кто поддержал проведение референдума по воссоединению с Россией. Говоря о своем пути, Круглов избегает саморекламы. Его формула проще и жестче:

В жизни я всегда стараюсь руководствоваться принципом: на каждом рабочем месте максимально вкладываться, приносить как можно больше пользы, трудиться эффективно. Получилось ли это у меня? Сложно судить самому. Пусть за меня ответят люди. Скажу лишь одно: мне не приходится краснеть за свое прошлое и настоящее. А насколько я смогу быть полезен в будущем – покажет время.



С ЛЮБОВЬЮ К РОДИНЕ, С ЗАБОТОЙ О ЛЮДЯХ!



По порозонатам: карусель, распад, овраг, лапте, холодец, ламперо, окрик, олекон, напар, наст, филлипер, та, превиль, ржавчина, виола, бисение, вид, бороно, лоо, оса, аватар, катод, замил, итов, овощ, агния, нут, ерик, рама, дилтер, бегуа, осрик, окура, надра, ишт, колмаж, гайана. **По електрикам:** тарифов, амазон, икота, ноль, три, права, ярка, сомо, опт, катер, имрос, лидер, ост, акт, интерн, шенка, акведук, гроб, нго, атом, листинг, портбе, уол, лауре, недотена, родари, раж, доход, желток, езда, бат, облик, взоз, онучи, аферий, водина, идол, руда, осин, сидихин, доцент, ахав, каша.

Все положения настоящего агитационного материала будут реализовываться не иначе чем на основании принимаемых в соответствии с законодательством решений органов государственной власти и органов местного самоуправления. Изготовитель: Акционерное общество «Прайм Принт Москва», юридический адрес: 141701, Московская область, город Долгопрудный, Лихачевский проезд, д. 5, к. В, ИНН – 5008030824. Заказчик: Региональное отделение Социалистической политической партии **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** в городе Севастополе, тираж – 25 000 экз., дата изготовления – 17.08.2026 г. Изготовление оплачено из средств избирательного фонда Регионального отделения Социалистической политической партии **СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ** в городе Севастополе.